

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**  
**FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI**  
da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento quadriennale dei  
**SERVIZI DI SICUREZZA**  
**DEL TEATRO DELLE MUSE DI ANCONA**  
**CIG Z7635EC1B9**

Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, Il Direttore di Marche Teatro – Società consortile a responsabilità limitata (di seguito “Marche Teatro”) - rende nota l'intenzione del citato Ente di espletare un'indagine di mercato per acquisire manifestazioni di interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione, gli operatori economici, in possesso di adeguata qualificazione, da invitare a successiva procedura per l'affidamento diretto dei lavori sotto indicati.

Il presente Avviso è pubblicato in base alle indicazioni contenute nelle Linee Guida n. 4/2016 dell'ANAC recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”.

**ART. 1**  
**STAZIONE APPALTANTE**

Denominazione: Marche Teatro – Società consortile a responsabilità limitata, nel prosieguo indicata come “Marche Teatro”.

Indirizzo: Via della Loggia 1/d, Ancona

Contatti: Responsabile Unico del Procedimento è **Rodrigo Blanco (Coordinatore Area Tecnica)** tel. **071.20784216**

Indirizzo di Posta Elettronica Certificata: **marcheteatro\_bandi@pec.it**

Indirizzo internet stazione appaltante: <http://www.marcheteatro.it>

**ART. 2**  
**OGGETTO DELL'APPALTO**

Oggetto dell'appalto è lo svolgimento dei servizi di sicurezza (def: D.M. 269/10) del Teatro delle Muse, per la durata di 4 anni dalla data di sottoscrizione del contratto.

Nello specifico, si richiede:

- Servizio antirapina con kit in dotazione in comodato d'uso tra cui base ricevente e n. 3 pulsanti di allarme tipo telecomando, installazione inclusa;
- Monitoraggio incendio con periferica UNI EN 54-21 (LAN-4G), come previsto dalla norma UNI 11224:2019, fornita dalla Stazione Appaltante;  
Totale costo mensile stimato di a) e b) pari a € 280,00.
- Servizio di pattugliamento (n.2 passaggi notturni). Costo unitario mensile stimato € 85,00.

L'appalto sarà affidato con procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, mediante preventiva acquisizione del preventivo di spesa (affidamento di importo inferiore a € 40.000,00). Il subappalto non è ammesso.

### **ART. 3 PROCEDURA DI GARA**

Avviso esplorativo volto all'individuazione di operatori economici per l'affidamento dei servizi in oggetto da affidare con procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante preventiva acquisizione del preventivo di spesa (affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00). Il presente Avviso è, pertanto, finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione di un adeguato numero di operatori economici. Marche Teatro, trattandosi di una pura indagine esplorativa, si riserva, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale che le consentirà pertanto di dare luogo o meno all'affidamento, senza che i potenziali affidatari possano vantare pretese o diritti di alcuna natura. Marche Teatro si riserva inoltre la facoltà di cui all'art. 95, comma 12, D. Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Il presente Avviso non costituisce avvio di procedura di gara, né proposta contrattuale, ma viene pubblicato al solo fine di eseguire un'indagine a scopo puramente esplorativo e pertanto non vincola Marche Teatro, che potrà procedere tramite affidamento al soggetto che sarà a suo insindacabile giudizio ritenuto idoneo. Marche Teatro si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni senza che gli operatori possano vantare alcuna pretesa.

### **ART. 4 LUOGO DI ESECUZIONE**

Teatro delle Muse sito in Via della Loggia 1/d - Ancona.

### **ART. 5 DISCIPLINA E TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI**

Per la corretta esecuzione dei servizi si fa riferimento alla standard previsti dalla normativa vigente nel settore e ai diversi protocolli adottati con gli Istituti di pubblica sicurezza.

Per quanto attiene la gestione degli eventi oggetto dei servizi in questione, la centrale operativa dell'appaltatore dovrà:

- indirizzare le comunicazioni ordinarie e le segnalazioni di allarme e/o anomalia al personale preposto indicato da Marche Teatro;
- adottare un apposito registro, cartaceo o elettronico, consultabile in qualsiasi momento dal personale preposto di Marche Teatro dal quale si rendano immediatamente disponibili informazioni dettagliate circa la natura degli eventi (cosa, dove e quando), la modalità e l'entità delle azioni messe in atto, il nominativo dell'addetto intervenuto.

Ai fini della liquidazione della fattura, si richiede presentazione di Estratto del Casellario ANAC (o autodichiarazione della regolarità) e del DURC.

Qualora, in corso d'opera, dovessero sopravvenire modifiche e/o integrazioni del servizio, l'affidatario dovrà rendersi disponibile ad eventuali modifiche e/o integrazioni del servizio, compatibilmente con l'area merceologica di riferimento.

### **ART. 6 DURATA DEL CONTRATTO**

Il contratto per l'affidamento dei servizi oggetto del presente Avviso è di durata pari ad anni quattro (4) dalla data di sottoscrizione. Il contratto sarà a termine senza necessità di disdetta da parte della Stazione Appaltante. Si prevede la possibilità di modificare, mediante proroga, la durata del contratto purché ancora in corso di esecuzione e, cioè, nel caso in cui la prestazione non sia stata ultimata. La proroga è limitata al

tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. Qualora ci si avvalga della proroga, l'operatore economico aggiudicatario e contraente, sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Stazione Appaltante.

## **ART. 7**

### **IMPORTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il corrispettivo a base d'asta relativo ai quattro anni è quantificato in € **17.500,00 (Euro diciassettemilacinquecento/00)**, oltre Iva. Eventuali offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate e parziali non sono ammesse. L'affidamento avverrà mediante invito dei soggetti potenzialmente idonei a ricevere l'incarico, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità del criterio del minor prezzo a norma dall'art. 95, comma 4 del citato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Nel caso in cui sia stata presentata una sola manifestazione di interesse valida, si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2. lettera a) D. Lgs. 50/2016 (affidamento diretto).

## **ART. 9**

### **SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI**

Possono manifestare interesse al presente avviso i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei seguenti requisiti essenziali, pena l'inammissibilità, che dovranno essere attestati nella dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (v. All. A):

- **insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;**
- **requisiti di idoneità professionale:** iscrizione alla Camera Commercio per attività idonea per l'espletamento dei lavori oggetto del presente Avviso e attestazione del possesso dell'abilitazione alla realizzazione di impianti di cui alle lettere a) b) e g) dell'art.1 (Ambito di applicazione) comma 2 del DM n. 37/08; possesso dei requisiti tecnici previsti dal DM n. 37/08 art. 3 (Imprese abilitate) e art. 4 (Requisiti tecnico-professionali);
- **requisiti di capacità economica e finanziaria:** attestazione di sottoscrizione di idonea polizza di copertura assicurativa RCT (Responsabilità Civile verso Terzi) RCO (Responsabilità Civile verso i lavoratori) con un massimale non inferiore ad € 10.000.000,00;
- **requisiti di capacità tecniche e professionali:**
  - documentata e comprovata esperienza professionale, di durata non inferiore ad anni 5, maturata in ambiti lavorativi analoghi e/o equivalenti a quello oggetto dell'Avviso;
  - attestazione della disposizione di adeguato organico (amministrativo e tecnico);
  - attestazione della disposizione di idonea centrale operativa adeguata per l'espletamento del servizio;
  - attestazione della disposizione (proprietà o noleggio) di adeguata strumentazione, attrezzature e autoveicoli sottoposti a periodica verifica di funzionalità ed efficienza ed idonea per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente Avviso;
  - attestazione della proprietà di:
    - DPI, DPC individuati nell'ambito della Valutazione dei Rischi (come da Art. 17 D. Lgs. 81/2008);
  - attestazione del possesso di:
    - certificazione di conformità rispetto alla UNI 10891, al Decreto del Ministro dell'Interno del 4 Giugno 2014 n°115, al Decreto del Ministro dell'Interno del 1 Dicembre 2010 n° 269 così come modificato dal DM 56/2015, al Disciplinare del Capo della Polizia Direttore Generale della Pubblica Sicurezza del 24 Febbraio 2015 in riferimento all'erogazione di Servizi di vigilanza Ispettiva, fissa, antirapina; Telesorveglianza e televigilanza anche con localizzazione satellitare a mezzo GPS, intervento su allarmi;

- certificazione di conformità rispetto alla UNI CEI EN 50518 parte 1-2-3:2014, al Decreto del Ministro dell'Interno del 4 Giugno 2014 n°115, al Decreto del Ministro dell'Interno del 1 Dicembre 2010 n° 269 così come modificato dal DM 56/2015, al Disciplinare del Capo della Polizia Direttore Generale della Pubblica Sicurezza del 24 Febbraio 2015;
- certificazione di qualità aziendale UNI ISO 9001;
- certificazione di gestione ambientale UNI ISO 140001;
- certificazione del sistema BS OHSAS 18001 per erogazione di servizi ispettivi territoriali, televigilanza, videosorveglianza, pronto intervento e portierato. Progettazione, installazione e manutenzione dei sistemi multifunzionali ed integrati per la protezione di beni e persone, di sistemi ICT, sistemi per le telecomunicazioni ed il networking;
- SOA: OG11 Impianti Tecnologici OS19 Impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissione e trattamento (in alternativa, attestazione dello svolgimento negli ultimi cinque anni, con indicazione di date, importi e destinatari, di servizi analoghi a quelli indicati nel presente Avviso).

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e ai consorzi le disposizioni di cui all'art. 47 del medesimo Decreto Legislativo.

#### **ART. 10 SOPRALLUOGO**

Gli operatori economici intenzionati a manifestare il proprio interesse alla presente procedura dovranno effettuare un sopralluogo preventivo presso il Teatro delle Muse (Via della Loggia 1/d, 60121, Ancona).

Il sopralluogo è obbligatorio e dovrà essere richiesto e concordato con il Responsabile Unico del Procedimento (Rodrigo Blanco) entro e non oltre il 30/04/2022, telefonando allo **071.20784216** o tramite e-mail al seguente indirizzo: **rodrigo.blanco@marcheteatro.it**. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante della ditta partecipante, ovvero dal Direttore tecnico o suo incaricato munito di delega unitamente alla fotocopia di un valido documento di identità del delegante. Nel caso di imprese associate o da associarsi, il sopralluogo potrà essere effettuato dal legale rappresentante o direttore tecnico di una qualsiasi delle imprese associate o da associarsi (Capogruppo e/o mandante) o da un suo delegato munito di delega unitamente alla fotocopia di un valido documento di identità del delegante. A sopralluogo avvenuto verrà rilasciata attestazione da parte di Marche Teatro.

#### **ART. 11 MODALITÀ PRESENTAZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti sopraindicati, potranno manifestare il proprio interesse al presente Avviso, mediante invio della documentazione di seguito indicata, **entro e non oltre le ore 12.00 del 09/05/2022**, esclusivamente a mezzo PEC, al seguente indirizzo:

**marcheteatro\_bandi@pec.it**

Nell'oggetto della comunicazione via PEC, dovrà essere riportata la dicitura **“Manifestazione di interesse alla procedura per l'affidamento dei servizi di sicurezza del Teatro delle Muse di Ancona”**.

L'invio della documentazione di manifestazione d'interesse al presente Avviso è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per disguidi di qualsiasi natura, ovvero, per qualsiasi motivo, la documentazione non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione. Non saranno in alcun caso prese in considerazione le istanze pervenute oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del

concorrente ed anche se inviati prima del termine medesimo. Tali istanze non verranno aperte e verranno considerati come non consegnate.

La documentazione di cui al presente Avviso dovrà includere:

- a) l'istanza di partecipazione debitamente sottoscritta dall'operatore offerente, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di idoneità richiesti ai sensi del presente Avviso, redatta utilizzando esclusivamente lo schema di domanda allegato al presente Avviso (Allegato A);
- b) una fotocopia di documento di identità del sottoscrittore della stessa, in corso di validità;
- c) copia del presente Avviso sottoscritto su ogni pagina, a pena di esclusione, per integrale conoscenza e accettazione da parte dell'operatore offerente.

Si precisa che l'acquisizione delle domande, inoltre, non comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte di Marche Teatro, in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale né l'attribuzione ai soggetti partecipanti di alcun diritto in ordine all'affidamento del servizio. Marche Teatro potrà avvalersi della facoltà, successivamente all'acquisizione delle domande, di non procedere all'affidamento del servizio, motivandone le ragioni. Marche Teatro si riserva di affidare il servizio anche in presenza di una sola offerta.

## **ART. 12** **INVITO DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Le manifestazioni di interesse, pervenute con le modalità e nei termini stabiliti nel presente Avviso, saranno esaminate e valutate dal RUP. In seguito, Marche Teatro trasmetterà ai soggetti ammessi lettera di invito per la partecipazione alla procedura selettiva. Marche Teatro si riserva la facoltà di richiedere agli operatori economici la presentazione di documentazione giustificativa delle dichiarazioni rese e di verificarne, ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2000, la veridicità a pena di esclusione dalla procedura nel caso di dichiarazioni mendaci e fatte salve le specifiche sanzioni previste dal D.P.R. n. 445/2000.

In relazione all'affidamento del servizio in oggetto, Marche Teatro conserva piena facoltà di:

- non procedere all'aggiudicazione del servizio se nessuna offerta risulterà conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale;
- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- sospendere, re-indire o non aggiudicare ad alcun operatore;
- non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

Marche Teatro si riserva inoltre il diritto di revocare in qualsiasi momento la procedura in corso e i conseguenti provvedimenti adottati qualora i tempi della stessa non consentano la realizzazione delle attività entro scadenze utili per Marche Teatro.

## **ART. 13** **MODIFICHE/VARIANTI IN CORSO D'OPERA**

La Stazione Appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del decimo dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

## **ART. 14** **MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il pagamento del corrispettivo avverrà esclusivamente previa presentazione di regolare fattura elettronica con l'applicazione dello split payment (scissione dei pagamenti-IVA), utilizzando il seguente codice Univoco:

UFZNER e il CIG Z7635EC1B9; diversamente la fattura sarà automaticamente respinta. L'importo verrà liquidato mediante bonifico bancario sul conto corrente ivi indicato dall'operatore economico a 60 giorni D.F.F.M. (data fattura fine mese), e previa verifica della regolarità contributiva di quest'ultimo, mediante acquisizione del Documento unico di regolarità contributiva (DURC).

**ART. 15**  
**RECESSO**

Ai sensi dell'art. 1671 C.c., Marche Teatro può recedere in qualsiasi momento dal contratto, anche se è stata iniziata la prestazione contrattuale, purché tenga indenne l'operatore economico aggiudicatario delle spese sostenute, dei lavori eseguiti e del mancato guadagno.

**ART. 16**  
**CONTROVERSIE**

Per qualsiasi controversia relativa all'interpretazione, validità, efficacia, esecuzione, attuazione e risoluzione di quanto previsto nel presente Avviso o nel contratto, o comunque dipendente dai medesimi, il Foro territorialmente competente sarà esclusivamente quello di Ancona.

**ART. 17**  
**PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale di Marche Teatro nella sezione "bandi e casting" (<http://www.marcheteatro.it/bandi-e-casting/>).

**ART. 18**  
**RICHIESTA CHIARIMENTI**

Gli interessati potranno richiedere notizie e chiarimenti inerenti il presente Avviso esclusivamente via PEC all'indirizzo "[marcheteatro\\_bandi@pec.it](mailto:marcheteatro_bandi@pec.it)" entro e non oltre le ore 13.00 del 06/05/2022. Nell'oggetto della comunicazione dovrà essere riportata la dicitura "Chiarimenti - procedura per l'affidamento dei servizi di sicurezza del Teatro delle Muse di Ancona".

**ART. 19**  
**RETTIFICHE E MODIFICHE AL PRESENTE AVVISO E AI DOCUMENTI**  
**ALLO STESSO ALLEGATI**

Le eventuali rettifiche e modifiche relative alla presente procedura (Avviso e allegati, modulistica e ogni documento inerente la presente procedura, richiamato e non richiamato in questo Avviso) sono rese note ai concorrenti esclusivamente mediante pubblicazione sul sito istituzionale di Marche Teatro nella sezione "bandi e casting" (<http://www.marcheteatro.it/bandi-e-casting/>).

**ART. 20**  
**DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non previsto nel presente Avviso trovano applicazione le norme del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e le altre norme nazionali e regionali vigenti in materia di contratti pubblici.

**ART. 21**  
**TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.13, 14 e ss. Regolamento Europeo n. 2016/679 (di seguito "GDPR") Marche Teatro Scarl, in qualità di Titolare del trattamento dei dati forniti nell'ambito della presente procedura, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla gara e trattati con sistemi elettronici e manuali, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza. Con l'invio e la sottoscrizione della domanda di partecipazione i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento. Il conferimento dei dati è facoltativo, ma l'eventuale rifiuto da parte del concorrente di conferire dati personali può comportare, in tutto od in parte, l'impossibilità di dare seguito alla procedura oggetto della domanda. L'informativa completa è consultabile sul ns. sito all'indirizzo <http://www.marcheteatro.it/bandi-ecasting/> (link diretto al documento [www.marcheteatro.it/wp-content/uploads/2018/10/GDPR-INFO-Marche-Teatro-Clienti-Fornitori-bandi-gare.pdf](http://www.marcheteatro.it/wp-content/uploads/2018/10/GDPR-INFO-Marche-Teatro-Clienti-Fornitori-bandi-gare.pdf)).

Ancona, 08 Aprile 2022

Il Responsabile del procedimento  
**Rodrigo Blanco (Coordinatore Area Tecnica)**

Allegati:  
All. A: Istanza di partecipazione.